

# KREDITFORENINGEN

AF EJERE AF MINDRE EJENDOMME  
PAA LANDET I JYLLAND · AALBORG

JYDSK HUSMANDSKREDITFORENING

TELEFON 3870 - 3871

KONTORTID: 9 - 16

(1/6-21/8 Lørdag 9-13)

POSTKONTO 5102

Aalborg, den

20 SEP. 1943

∕ Ved hoslagt at fremsende Koncept til Pantebrev for det herfra bevilgede Laan skal man anmode om, at Pantebrevet maa blive foranstaltet underskrevet og stemplet til anden Klasses Takst efter Summens Størrelse. Underskriften maa attesteres af en Sagfører eller 2 Vitterlighedsvidner, hvis Stilling og Bopæl maa anføres.

Dersom Skyldneren ifølge Pantebrevet ikke kan skrive sit Navn, maa en anden skrive Navnet, medens Skyldneren holder ved Pennen. Under Navnet skal da skrives: „med ført Pen ved“. Den, der saaledes har ført Pennen, skal derefter skrive sit Navn, og Vitterlighedsvidnerne maa tillige attestere, at D. L. 5-1-7 er iagttaget.

Naar Pantebrevet er underskrevet, skal det indleveres paa vedkommende Dommerkontor til Tinglysning. Til Afbenyttelse

∕ ved Tinglysningen følger tillige en delvis udfyldt Genpart, der maa suppleres med Oplysning om Stempel, Anmelder, Underskrift m. v.

De almindelige Bestemmelser paa 3die Side skal ikke paaføres Genparten.

Naar Pantebrevet i behørig tinglyst Stand og uden nogen præjudicerende Anmærkning indsendes hertil tilligemed Indskud og Porto, vil det tilstaaede Laan blive udbetalt med et tilsvarende Beløb af Kreditforeningens Kasseobligationer.

Forsaavidt Kasseobligationerne ønskes udleveret til en anden end Laantageren selv, maa der hertil indsendes en af Laantageren udfærdiget Fuldmagt for vedkommende til at modtage og kvittere for Kasseobligationerne.

Kreditforeningen er villig til at foranstalte Kasseobligationerne solgt ved dens Kommissionær, Landmandsbanken, og ∕ dersom dette ønskes, maa vedlagte Salgsbemyndigelse indsendes, forsynet med Laantagerens Underskrift, og det kontante Beløb tilligemed Salgsnota vil blive fremsendt, saa snart Realisation har fundet Sted.

Laantagerens Underskrift saavel paa Fuldmagter som paa Salgsbemyndigelser maa være attesteret af 2 Vitterlighedsvidner, hvis Stilling og Bopæl maa anføres.

Skulde Pantebrevet til Kreditforeningen ved dets Tinglysning erholde Retsanmærkning om nogen tidligere Behæftelse

paa Ejendommen, vil Udlevering af Kasseobligationerne ikke kunne ske, forinden den eller de originale Forskrivninger, hvorpaa saadanne Behæftelser er begrundet, indleveres hertil, efter at Tilbagerykningsspaategningerne er tinglyst, eller efter at Forskrivningerne af rette vedkommende er kvitteret til Udslettelse af Tingbogen.

Skal der i Anledning af saadanne Forskrivninger anvendes kontante Penge, vil disse, naar Pantebrevet til Kreditforeningen i tinglyst Stand er indsendt hertil, kunne tilvejebringes ved, at Foreningen efter derom fremsat Begæring for Laantagerens Regning og Risiko foranstalter den hertil nødvendige Del af Kasseobligationerne solgt.

Ifølge § 7 i Kreditforeningens Statutter, af hvilke et  
/. Eksemplar vedlægges, godtgøres Omkostningerne ved den foretagne Vurdering af den til Pant tilbudte Ejendom ved Laanets Udbetaling, saafremt den vurderede Ejendom i Forbindelse med eventuelle andre Laantageren tilhørende Ejendomme ikke har større Værdi end ialt 8,000 Kr. Forsaavidt Laanet er optaget til Afløsning af et ældre Laan, er saadan Godtgørelse betinget af, at det nye Laan overstiger det ældre Laans Hovedstol.

Udbetalingen pr. Juni Termin slutter 15. November, og Udbetalingen pr. December Termin slutter 15. Maj, og sker Udbetalingen ikke inden disse Tidsfrister, maa Pantebrevet tilbagesendes til Omskrivning til den følgende Termin.

Paa Grund af Regnskabsopgørelse sker der ingen Udbetaling af Laan i Tiden mellem 15. September og 1. Oktober og 15. Marts og 1. April.

Det ved Statutterne bestemte Indskud,  $2\frac{1}{2}$  % af det bevilgede Laan, tilligemed Godtgørelse for udlagt Porto, 2 Kr., eller ialt Kr. 177,- skal indbetales til Kreditforeningen samtidig med, at det tinglyste Pantebrev indsendes.

Indskud og Portogodtgørelse skal dog ikke indsendes, dersom Kreditforeningen skal foretage Salg af Kasseobligationerne, idet man i saa Fald fradrager Beløbet i Salgsprovenuet.

• De til Brug ved Sagens Ordning indsendte *8* Bilag vedlægges.

E. B.

*E. B. Brauer*

*E. Brauer*

J. Nr. 250823.

Herr Skomagemester P. Andreasen,

Hinnerup.